CONSTRUCTION NOUVEL EHPAD Centre Hospitalier Guy Thomas à RIOM (63)

A-1 - ANNEXE 1 A L'ACTE D'ENGAGEMENT - TABLEAU DE REPARTITION DES HONORAIRES PAR CO-TRAITANTS

ses bleues sont à renseigner, les cases jaunes disposant déjà de formules de calcul

Rappel des éléments de l'acte d'engagement

Part de l'enveloppe affectée aux travaux (E): Montant APD validé				16 449 902,00
MISSION	FERME/ OPTION	TAUX		MONTANT FORFAITAIRE OU RESULTANT (HT)
ESQ à AOR (missions de Base loi MOP)	F	9,45%		
SSI	F	0,20%		
SIGNALETIQUE	F	0,10%		
ERGONOMIE	O	0,10%		
OPC	O	1,20%		
MOBILIER	O	0,10%		
EXE 1 / DPGF	O	0,55%		
Tet = somme des taux etudes et travaux ESQ à AOR		9,45%		
Tg = somme des taux		11,70%		
Hp = honoraires proportionnels				1 924 638,53
Hf = total honoraires forfaitaires				
Fp = Forfait provisoire de la rémunération = Hp + Hf				1 924 638,53

V7 du 04/03/2025

ELEMENTS DE MISSIONS	% Total	Montant HT		REPARTITION PAR CO-TRAITANTS																	
				Mandataire Architecture Environnement Architecte		Architecte associé sous traitant ANDEISTE Architecture DET - AOR		Co-traitant 1 IGETEC Structure - CVC - CFo Cfa- CSSI - Désamiantage - OPC		Co-traitant 2 GEOVAL - VRD		Co-traitant 3 ECIB PROJECT Economie Construction		Co-traitant 4 CANOPEE QEB		Co-traitant 5 SIGMA ACOUSTIQUE Acousticien		Co-traitant 6 ATELIER LE FUR PAYSAGE Paysagiste		Co-traitant 7 AXONE DESIGN Ergonome - signalétique - mobilier
ELEMENTS DE MISSIONS ESQ à AOR																					
ESQ	5%	77 725,79 €	82%	63 735,14 €			5%	3 886,29 €	2%	1 554,52 €	6%	4 663,55 €	3%	2 331,77 €	1%	777,26 €	1%	777,26 €			
APS	12%	186 541,89 €	60%	111 925,13 €			12%	22 385,02 €	8%	14 923,35 €	12%	22 385,03 €	4%	7 461,68 €	2%	3 730,84 €	2%	3 730,84 €			
APD	16%	248 722,52 €	53%	131 822,93 €			18%	44 770,05 €	8%	19 897,80 €	12%	29 846,70 €	3%	7 461,68 €	3%	7 461,68 €	3%	7 461,68 €			
PRO	23%	357 538,62 €	49%	175 193,92 €			22%	78 658,50 €	8%	28 603,09 €	12%	42 904,63 €	3%	10 726,16 €	3%	10 726,16 €	3%	10 726,16 €			
ACT	6%	93 270,94 €	5%	4 663,54 €	15%	13 990,64 €	20%	18 654,19 €	3%	2 798,13 €	50%	46 635,47 €	2%	1 865,42 €	2%	1 865,42 €	3%	2 798,13 €			
VISA	8%	124 361,26 €	12%	14 923,35 €	48%	59 693,40 €	25%	31 090,31 €	5%	6 218,06 €			4%	4 974,46 €	3%	3 730,84 €	3%	3 730,84 €			
DET	24%	373 083,78 €	12%	44 770,05 €	48%	179 080,21 €	20%	74 616,76 €	10%	37 308,38 €	1%	3 730,84 €	3%	11 192,52 €	3%	11 192,51 €	3%	11 192,51 €			
AOR	6%	93 270,94 €	12%	11 192,51 €	49%	45 702,76 €	20%	18 654,19 €	10%	9 327,09 €			2%	1 865,42 €	3%	2 798,13 €	4%	3 730,84 €			
MONTANT TOTAL HT MISSION DE L'ESQ A L'AOR	**100%**	**1 554 515,74 €**	**35,91%**	**558 226,57 €**	**19,20%**	**298 467,01 €**	**18,83%**	**292 715,31 €**	**7,76%**	**120 630,42 €**	**9,66%**	**150 166,22 €**	**3,08%**	**47 879,11 €**	**2,72%**	**42 282,84 €**	**2,84%**	**44 148,26 €**			
MISSIONS COMPLEMENTAIRES																					
CSSI	**100%**	**32 899,80 €**			**100%**		**100%**	**32 899,80 €**													
SIGNALETIQUE	**100%**	**16 449,90 €**																	**100%**	**16 449,90 €**	
ERGONOMIE	**100%**	**16 449,90 €**																	**100%**	**16 449,90 €**	
OPC	**100%**	**197 398,82 €**			**100%**		**100%**	**197 398,82 €**													
MOBILIER	**100%**	**16 449,90 €**																	**100%**	**16 449,90 €**	
EXE 1 / DPGF	**100%**	**90 474,46 €**			**35%**		**35%**	**31 666,06 €**			**65%**	**58 808,40 €**									
MONTANT TOTAL HT MISSION COMPLEMENTAIRE		**370 122,78 €**			**71%**			**261 964,68**			**16%**	**58 808,40**							**13%**	**49 349,70**	
MONTANT TOTAL HT DES MISSIONS: (Fp) = [(E) x (Tg)]		**1 924 638,52 €**	**29,00%**	**558 226,57 €**	**15,51%**	**298 467,01 €**	**6,27%**	**554 679,99 €**	**6,27%**	**120 630,42 €**	**11,81%**	**208 974,62 €**	**3,14%**	**47 879,11 €**	**2,48%**	**42 282,84 €**	**2,84%**	**44 148,26 €**	**2,56%**	**49 349,70 €**	
MONTANT TOTAL DE LA TVA 20 %		**384 927,70 €**		**111 645,31 €**		**59 693,40 €**		**110 935,99 €**		**24 126,08 €**		**41 794,93 €**		**9 575,83 €**		**8 456,57 €**		**8 829,65 €**		**9 869,94 €**	
MONTANT TOTAL TTC DES HONORAIRES A PERCEVOIR		**2 309 566,22 €**		**669 871,88 €**		**358 160,41 €**		**665 615,98 €**		**144 756,50 €**		**250 769,55 €**		**57 454,94 €**		**50 739,41 €**		**52 977,91 €**		**59 219,64 €**	

ANDESITE architecture
S.A.R.L. ANDESITE Architecture
2A rue Amiral Gourbeyre - 63200 RIOM
Tél 04 73 34 39 05 - Email : agence63@andesite-archi.fr
Siret n° 350 522 623 00032 - Capital : 7622,45 €

ARCHITECTURE ENVIRONNEMENT
SARL au Capital de 500.000 Euros
1, Rue Fontaine du Pila St Gély
34000 MONTPELLIER
Tél. 04 67 34 04 27
Fax : 04 67 58 14 99
archi.environnement@gmail.com